

Số: /QĐ-UBND

Sơn Động, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang về tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý đất đai trên địa bàn huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN ĐỘNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý đất đai;

Căn cứ Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc tập trung đẩy mạnh thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 108-KH/HU ngày 10/7/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy về thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày ngày 11/6/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường kiểm tra, thanh tra để xử lý các vi phạm trong quản lý đất đai;

Căn cứ Quyết định số 159-QĐ/HU ngày 14/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Sơn Động về việc thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, gồm các ông, bà có tên sau:

- Ông Ngọc Đức Văn, Phó trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường- Tổ trưởng;
- Ông Chu Huy Quang, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện- Tổ phó;

3. Ông Chúc Văn Bộ, Phó trưởng Phòng Tài chính- Kế hoạch- Tổ phó;
4. Ông Nguyễn Xuân Thắng, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện - Thành viên;
5. Ông Vi Văn Tần, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện- Thành viên;
6. Ông Chu Xuân Thịnh, Phó Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực Lục Ngạn- Sơn Động- Thành viên;
7. Ông Hoàng Văn Kiên, Đội trưởng Đội cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, ma túy, Công an huyện- Thành viên;
8. Chủ tịch UBND 17 xã, thị trấn: Thành viên.

Điều 2. Tổ giúp việc có nhiệm vụ tham mưu, giúp việc Ban Chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; hàng tuần, hàng tháng thực hiện kiểm điểm đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện xử lý vi phạm về đất đai theo Chỉ thị 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện.

Nhiệm vụ cụ thể của các thành viên Tổ giúp việc do Tổ trưởng phân công.

Tổ giúp việc tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Công an huyện, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND huyện, Chi cục Thuế khu vực Lục Ngạn- Sơn Động; Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan và các thành viên tổ công tác tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT, P.TN&MT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Trọng

PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ TỔ CÔNG TÁC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /4/2024 của Chủ tịch UBND huyện)

1. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn có trách nhiệm

- Chỉ đạo công chức địa chính, Ban quản lý thôn, tổ dân phố tập trung cao hướng dẫn công dân và hoàn thiện hồ sơ thuộc trách nhiệm của cấp xã trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký đất đai đối với các trường hợp vi phạm Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy, vi phạm trước ngày 01/7/2014 đã xử lý hành chính xong theo quy định. Chịu trách nhiệm trước Thường trực Huyện ủy, UBND huyện trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại địa phương mình không đạt kế hoạch được giao *(theo các văn bản đã hướng dẫn của các cấp ban hành)*.

- Xử lý dứt điểm các trường hợp mới phát sinh vi phạm theo quy định. Chịu trách nhiệm trước Thường trực Huyện ủy, UBND huyện trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại địa phương mình không đạt kế hoạch được giao.

- Chủ động kiểm tra công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn xã, thị trấn, nếu phát hiện vi phạm kịp thời xử lý dứt điểm và báo cáo UBND huyện theo quy định.

2. Ông Chu Huy Quang, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm hoặc phân công cán bộ thực hiện:

- Đẩy nhanh tiến độ đo đạc địa chính thửa đất, biên tập mảnh trích đo thửa đất vi phạm để UBND các xã, thị trấn căn cứ vào diện tích vi phạm lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính.

- Phối hợp với UBND các xã, thị trấn hướng dẫn công dân lập hồ sơ công nhận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký đất đai theo Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy, tổ chức thẩm định, chuyển thông tin nộp tiền sử dụng đất đến cơ quan thuế và trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định.

3. Ông Ngọc Đức Văn, Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hoặc phân công cán bộ thực hiện:

- Phân công cán bộ, công chức cơ quan thẩm định hồ sơ, trình UBND huyện phê duyệt cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- Chủ động kiểm tra tiến độ, tham mưu UBND huyện tháo gỡ khó khăn vướng mắc và phê bình các tổ chức, cá nhân chưa thực hiện tiến độ theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Huyện ủy, UBND huyện. Xử lý các trường hợp mới phát sinh theo quy định.

- Phối hợp với Công an huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, UBND các xã, thị trấn kiểm tra tiến độ việc lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình theo Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy và kiểm tra công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn huyện nếu phát hiện vi phạm mới phát sinh tiến hành xử lý theo quy định.

- Theo dõi, tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND huyện theo tiến độ hằng tuần, hằng tháng.

4. Các ông: Chúc Văn Bộ- Phó trưởng Phòng Tài chính- Kế hoạch; Chu Xuân Thịnh- Chi cục Thuế khu vực Lục Ngạn- Sơn Động; Vi Văn Tàn- Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện có trách nhiệm, hoặc phân công cán bộ thực hiện:

Có trách nhiệm thu tiền sử dụng đất; chi trả lại tiền do các trường hợp đã đóng tiền xử phạt vi phạm hành chính lần đầu do xử phạt chưa đúng quy định (nay phải trả lại tiền), để thực hiện việc xử phạt vi phạm hành chính lại theo quy định; xem xét tháo gỡ khó khăn đối với các trường hợp xin nợ, nộp tiền sử dụng đất chậm muộn (nếu có) trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy.

5. Ông Hoàng Văn Kiên- Đội trưởng Đội cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, ma túy Công an huyện có trách nhiệm, hoặc phân công cán bộ thực hiện:

Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, UBND các xã, thị trấn kiểm tra tiến độ việc lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình theo Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy và kiểm tra công tác quản lý đất đai, tài nguyên khoáng sản trên địa bàn huyện nếu phát hiện vi phạm mới phát sinh tiến hành xử lý theo quy định.

6. Ông Nguyễn Xuân Thắng- Phó trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm, hoặc phân công cán bộ thực hiện:

Xem xét các điều kiện về quy hoạch chung, cấp phép xây dựng liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy./.